



**PRÉFET  
DU VAR**

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction Départementale de l'Emploi  
du Travail et des Solidarités



**IMPAYÉS DE LOYERS  
SI ON EN PARLAIT ?**

**CHARTRE DÉPARTEMENTALE DE PRÉVENTION  
DES EXPULSIONS LOCATIVES DU VAR**

**2024-2030**

**adil**

Agence Départementale  
d'Information  
sur le Logement  
du Var

Tél : **04 94 22 65 80**

Email : **adil@adil83.org**

Site : **<https://www.adil83.org>**

## DES SOLUTIONS POUR FAIRE FACE À UN IMPAYÉ DE LOYER

### LOCATAIRE

JE NE VAIS PAS  
ARRIVER À PAYER  
MON LOYER,  
JE RÉAGIS TOUT DE  
SUITE, JE PEUX :



J'AI REÇU UN  
COMMANDEMENT  
DE PAYER D'UN  
COMMISSAIRE DE JUSTICE,  
JE RÉAGIS, JE PEUX :



### PROPRIÉTAIRE BAILLEUR

MON LOCATAIRE NE  
M'A PAS RÉGLÉ MON  
LOYER, JE RÉAGIS,  
JE PEUX :



APPELER MON PROPRIÉTAIRE  
/BAILLEUR SOCIAL/ AGENCE  
IMMOBILIÈRE POUR NEGOCIER A  
L'AMIALE



PRENDRE RDV AVEC UN  
TRAVAILLEUR SOCIAL POUR QU'IL  
M'AIDE



SAISIR LE FOND DE SOLIDARITÉ  
LOGEMENT POUR M'AIDER A RÉGLER  
MON IMPAYÉ DE LOYER



**CONTACTER L'ADIL DU VAR  
SOS LOYERS IMPAYES  
0805 160 075  
(NUMÉRO VERT GRATUIT)**



APPELER ET/OU ÉCRIRE À MON  
LOCATAIRE POUR NÉGOCIER À  
L'AMIALE



SAISIR LA CAUTION S'IL Y EN A UNE  
ENGAGER MON ASSURANCE IMPAYÉ  
DE LOYER SI JE L'AI MISE EN PLACE  
AVANT LA SIGNATURE DU BAIL



EN CAS D'ÉCHEC DE LA NÉGOCIATION  
AMIALE, CONTACTER UN COMMISSAIRE  
DE JUSTICE POUR LANCER UNE  
PROCÉDURE



**CONTACTER L'ADIL DU VAR  
SOS LOYERS IMPAYÉS  
0805 160 075  
(NUMÉRO VERT GRATUIT)**

