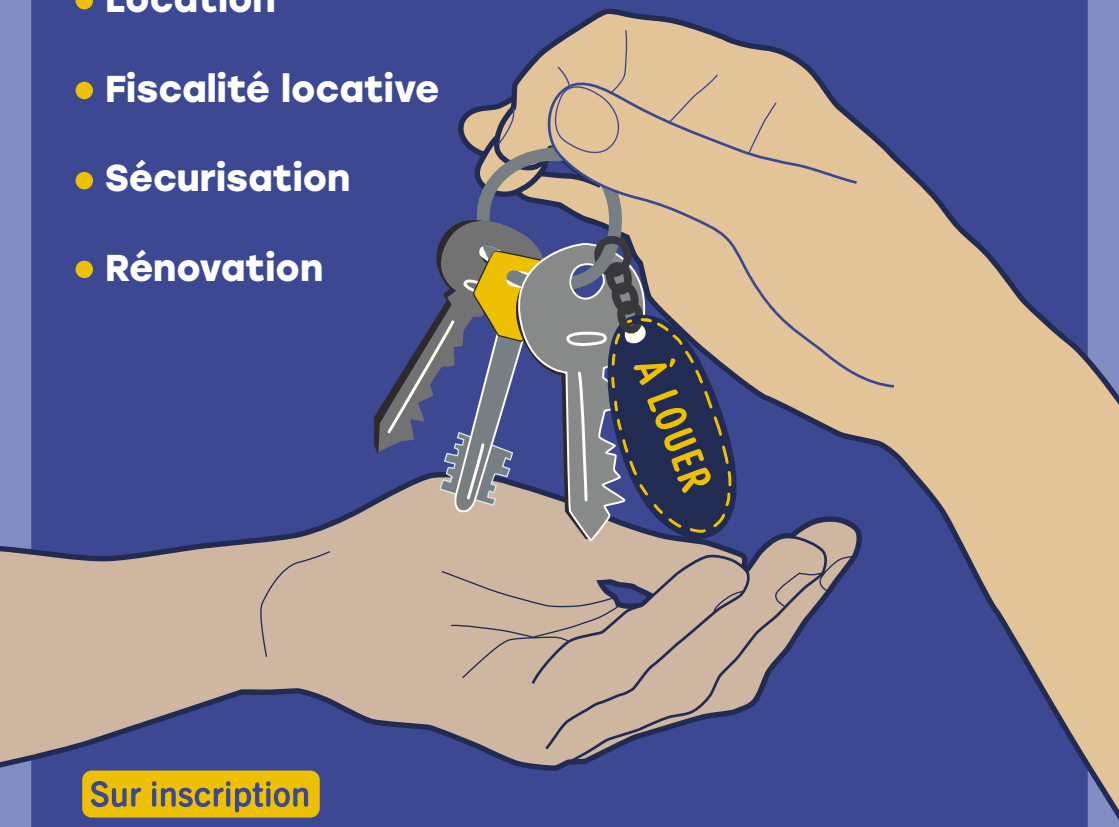
LES SOIRÉES DES PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

24-26 nov 2026 | 18h-21h

ATELIERS ET CONSEILS GRATUITS

- Location
- Fiscalité locative
- Sécurisation
- Rénovation



Sur inscription

Maison de l'Habitat Caen la mer
02 31 38 31 38 - maison.habitat@caenlamer.fr
16 rue Rosa Parks à Caen

Tout le programme sur *caenlamer.fr*

Caenlamer
Normandie
Communauté urbaine

LE PROGRAMME

Vous louez un logement sur le territoire de Caen la mer ou vous envisagez d'investir dans l'immobilier locatif ? Participez à trois soirées d'information et de conseils dédiées aux propriétaires bailleurs ! Location, fiscalité, sécurisation de votre bien et rénovation : profitez de ces rendez-vous pour obtenir des réponses concrètes, mieux comprendre vos obligations et découvrir les solutions qui s'offrent à vous pour mener à bien votre projet locatif.

MARDI 24 NOVEMBRE

- **18h - Comment mettre son bien en location ?** Dossier du candidat locataire, choix du bail, montant du loyer, obligations du propriétaire... par la Maison de l'habitat Caen la mer.
- **19h30 - Vos liens avec la CAF : adoptez les bons réflexes !** Affiliation, ouverture de droits et paiements, retard de loyer par la CAF du Calvados.

MERCREDI 25 NOVEMBRE

- **18h - Indécence énergétique : quels travaux envisager pour maintenir son logement en location ?** Informations sur le DPE, interdiction de location, obligation de travaux, comment agir ? par la Maison de l'habitat Caen la mer.
- **19h30 - Comment sécuriser son investissement locatif et prévenir les impayés de loyer ?** Visale, louer pour l'emploi, intermédiation locative... par Action logement et la Maison de l'habitat Caen la mer.

JEUDI 26 NOVEMBRE

- **18h - Investissement locatif, sous quel statut juridique investir et quel régime fiscal choisir ?** Par l'Adil 76
- **19h30 - Meublé ou non meublé ?** Tout savoir sur ces deux modes de location : bail, préavis, fiscalité... par la Maison de l'habitat Caen la mer.



INFORMATIONS ET INSCRIPTIONS

Maison de l'Habitat Caen la mer
02 31 38 31 38 • maison.habitat@caenlamer.fr

Maison de l'habitat Caen la mer avec France Rénov' Le service public pour mieux rénover mon habitat | ActionLogement | adil

Mise en page et impression : Caen la mer - Ne pas jeter sur la voie publique