

Mes locataires

Vous avez un seul locataire, vous n'êtes pas concerné par cet écran, vous accédez directement à la « Fiche locataire ».
Vous avez plusieurs locataires, vous devez sélectionner ceux pour lesquels vous souhaitez faire une déclaration ou consulter les informations.

Cette liste restitue l'ensemble de vos locataires bénéficiaires de l'aide au logement.

MES LOCATAIRES

FILTRES

Loyers restant à déclarer

Rechercher un ou des locataires : Affiner votre recherche par nom, N° Allocataire, Code Postal

Réinitialiser

Vous recherchez : 406 locataires

Sélectionner un ou plusieurs locataires et cliquer sur le bouton « Continuer »

Tout sélectionner (406)

AI	AI	AI
AL	AI	AI
AI	AI	AI
AI	AI	AI
AI	AI	AI
BA	BA	BA

Vous avez sélectionné 1 locataire(s)

Les « **FILTRES** » permettent :

- d'afficher uniquement les locataires pour lesquels un loyer reste à déclarer
- et/ou de rechercher des locataires précis en saisissant soit un nom, soit un numéro d'allocataire, soit un code postal.

Sélectionnez le ou les locataire(s) souhaité(s) puis cliquez sur le bouton « **Continuer** ».

En cliquant sur le bouton « **Réinitialiser** », le filtre est désactivé. La liste complète s'affiche.

En cochant « **Tout sélectionner** » vos locataires sont sélectionnés automatiquement. Si un filtre a été appliqué, la sélection s'applique sur le résultat du filtre.

La multi-sélection permet de gagner du temps en passant au locataire suivant après chaque déclaration sans revenir à la liste.

MES LOCATAIRES

FILTRES

Loyers restant à déclarer

Rechercher un ou des locataires : Affiner votre recherche par nom, N° Allocataire, Code Postal

Réinitialiser

Vous recherchez : 30 locataires

Sélectionner un ou plusieurs locataires et cliquer sur le bouton « Continuer »

Tout sélectionner (30)

AI	AI	BI
BI	BI	BI
CI	CI	DI
DE	DE	DI
FI	FI	CI
HI	HI	LI

Vous avez sélectionné 30 locataire(s)

Fiche locataire

Cette page rassemble les informations connues d'un locataire et de son logement ainsi que les démarches réalisables pour celui-ci. En cas de sélection multiple, la fiche du locataire suivant vous sera automatiquement affichée à la fin de votre démarche. Vous pouvez également y accéder en cliquant sur Passer au locataire suivant.

Le nom du locataire pour lequel vous allez effectuer une démarche reste visible en haut de page jusqu'à la fin de la déclaration.

B [redacted] Axel

INFORMATIONS LOCATAIRE

N° Allocataire : 4 [redacted]

Adresse : 2 RUE [redacted]
LOGEMENT 1 BATIMENT B 14 [redacted]

Loyer : Loyer hors charges : 341,30 €
Dernier montant AL versé : 85,00 €

Logement : Locataire depuis le 31/08/20 [redacted]
Etat du logement : Décent
Superficie : 61m²
Locataire 4/37 de votre sélection

HISTORIQUE DES DÉCLARATIONS

Sélectionner une déclaration

Télécharger

MES DÉCLARATIONS

Sélectionner une ou plusieurs déclarations et cliquer sur le bouton « Déclarer ».

LOYER

Déclaration de loyer

Déclaration d'un impayé

LOGEMENT

Déménagement du locataire

Nouvelle colocation

Décès du locataire

Fin de gestion/vente du logement

Si vous souhaitez faire votre déclaration pour ce locataire plus tard :
Passez au locataire suivant

Quitter
Déclarer

DERNIERS PAIEMENTS

Paiements effectués sur le compte iban
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

APL 03/2023 : 85,00 €

- 85,00 € Versé le 27/03/2023

APL 02/2023 : 85,00 €

- 85,00 € Versé le 27/02/2023

APL 01/2023 : 10,00 €

- 10,00 € Versé le 27/02/2023 Rappel

Plus de paiements

L'encart « **HISTORIQUE DES DÉCLARATIONS** » permet de télécharger le récapitulatif des déclarations effectuées durant les 24 derniers mois.

Si l'aide au logement vous est versée directement pour ce locataire, l'encart « **DERNIERS PAIEMENTS** » retranscrit un historique de paiements sur 24 mois.

« **MES DÉCLARATIONS** » permet de sélectionner **une** ou **plusieurs** déclarations à réaliser pour ce locataire. Cliquez ensuite sur le bouton « **Déclarer** » pour accéder au Formulaire de déclaration.

- Si le loyer est attendu par la Caf, le bouton « Déclaration de loyer » est présélectionné et non modifiable.
- Si le loyer n'est pas ou plus attendu, le bouton « Déclaration de loyer » ne peut pas être sélectionné.
- Si un impayé est déjà connu par la Caf, le bouton « Déclaration d'un impayé » ne peut pas être sélectionné.
- Si un signalement de décès est déjà connu par la Caf, le bouton « Décès du locataire » ne peut pas être sélectionné.

Formulaire de déclaration

Le Formulaire de déclaration vous guide en fonction des démarches sélectionnées.
Il comporte 3 étapes : Saisie (1), Récapitulatif (2) et Fin (3).

Dans l'étape Saisie (1), vous retrouvez les démarches sélectionnées. Dans l'exemple, seul le Loyer a été choisi.

Après avoir renseigné toutes les informations requises, le bouton « **Continuer** » permet de passer à l'étape Récapitulatif (2).

Au stade du récapitulatif, vous pouvez encore modifier votre déclaration en cliquant sur le crayon.

Un clic sur le bouton « **Valider** » transmet automatiquement votre déclaration à la Caf. Vous ne pouvez plus la modifier.

Un PDF récapitulatif est disponible via le bouton « **Télécharger** ». Vous le retrouvez aussi dans l'historique des déclarations sur la fiche de ce locataire.

Si vous aviez sélectionné plusieurs locataires, le bouton « **Continuer** » permet de passer au locataire suivant.